



UMOWA

Umowa nr

zawarta w dniu,
pomiędzy:

Narodowym Centrum Badań i Rozwoju z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Nowogrodzkiej 47a, 00-695 Warszawa, działającym na podstawie ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Narodowym Centrum Badań i Rozwoju (Dz. U. z 2016 r. poz. 900, ze zm.), NIP: 701-007-37-77, REGON: 141032404, zwanym w treści niniejszej Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....
– na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia, którego kopia stanowi *Załącznik Nr 1* do niniejszej Umowy,

a

..... z siedzibą w, przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP, REGON, zwaną w treści niniejszej Umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

..... - na podstawie pełnomocnictwa z dnia, którego kopia stanowi *Załącznik Nr 2* do niniejszej Umowy,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

Pełnomocnicy oświadczają, że udzielone im pełnomocnictwa nie wygasły, ani nie zostały odwołane, a ich treść nie uległa zmianie.



Umowa została zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zamówienia na usługi społeczne, zgodnie z art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, ze zm.), (dalej jako „uPzp”).

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest zakup usługi hotelarskiej, w tym wynajęcie sali (wraz z zapewnieniem wyżywienia) w hotelu znajdującym się w Katowicach na potrzeby Zamawiającego w celu organizacji spotkań informacyjnych dla potencjalnych beneficjentów Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój (dalej jako „Spotkania”), (dalej jako „przedmiot Umowy”).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, której kopia stanowi *Załącznik Nr 3* do niniejszej Umowy (dalej jako „Oferta”), oraz Opiszem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), którego kopia stanowi *Załącznik Nr 4* do Umowy.
3. Strony ustalają, że usługi będące przedmiotem Umowy, świadczone będą w hotelu (zgodnie z Ofertą).

§ 2.1

1. Wykonawca:
 - 1) oświadcza, że posiada uprawnienia, umiejętności i kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
 - 2) zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając wysoki standard wykonania przedmiotu Umowy;
 - 3) zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności;
 - 4) oświadcza, że nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie przedmiotu Umowy.

¹ Postanowienia, o których mowa w ust. 12-14 zostaną wprowadzane do Umowy, o ile Wykonawca w Ofercie oświadczył, iż zatrudnia osoby, o których mowa w art. 22 ust. 2 uPzp



2. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za działania lub zaniechania w wykonaniu przedmiotu Umowy, w tym za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej Umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Zamawiający każdorazowo, z co najmniej 7 dniowym (dni kalendarzowe) wyprzedzeniem, poinformuje Wykonawcę o potrzebie organizacji Spotkania.
4. Wykonawca każdorazowo potwierdzi dostępność sali, w której organizowane będzie Spotkanie, we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
5. Poinformowanie o organizacji spotkania, o którym mowa w ust. 3, oraz potwierdzenie dostępności sali, o którym mowa w ust. 4, zostanie przekazane pocztą elektroniczną na adresy wskazane w § 7 Umowy.
6. Zamawiający na dzień zawarcia niniejszej Umowy przewiduje, że w okresie maj – grudzień 2017 r., zorganizuje Spotkania w terminach i liczbie określonej w *Załączniku Nr 5* do niniejszej Umowy. Spotkania będą zamawiane sukcesywnie, według bieżących potrzeb Zamawiającego.
7. Wykonawca może zaproponować organizację Spotkania w hotelu innym niż wskazany w § 1 ust. 3 niniejszej Umowy, wyłącznie za zgodą Zamawiającego w szczególnie uzasadnionych przypadkach, w tym, gdy we wskazanym przez Zamawiającego terminie, hotel, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej Umowy, nie dysponuje wolną salą. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, zaproponowany przez Wykonawcę inny hotel musi spełniać warunki określone w niniejszej Umowie, w tym w OPZ, w szczególności posiadać standard nie niższy niż hotel, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej Umowy. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby powyższe sytuacje miały charakter incydentalny.
8. Niezależnie od postanowień § 6 niniejszej Umowy, w przypadku:
 - 1) niezapewnienia przez Wykonawcę organizacji Spotkania w ustalonym przez Strony terminie w hotelu, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej Umowy,
 - 2) niezaproponowania innego hotelu spełniającego warunki, o których mowa w ust. 7, lub
 - 3) zaproponowania innego hotelu niespełniającego warunków, o których mowa w ust. 7,Zamawiający ma prawo do zorganizowania Spotkania w innym hotelu i do obciążenia Wykonawcy kosztami realizacji tego Spotkania. Powyższe nie wyłącza uprawnień do obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
9. Liczba uczestników każdego Spotkania zostanie każdorazowo potwierdzona przez Zamawiającego najpóźniej na 2 (dwa) dni robocze przed terminem Spotkania.



10. Zamawiający zastrzega możliwość odwołania dokonanej rezerwacji – bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów z tego tytułu, nie później niż na 3 (trzy) dni robocze przed planowanym terminem Spotkania.
11. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne dla właściwej realizacji przedmiotu Umowy. Przedmiot Umowy będzie realizowany przez Wykonawcę w sposób uzgodniony z Zamawiającym w drodze bieżących ustaleń dokonywanych między Stronami.
12. Wykonawca oświadcza, iż zatrudnia osoby, o których mowa w art. 22 ust. 2 uPzp.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z każdą fakturą, o której mowa w § 3 ust. 6 Umowy, oświadczenia o zatrudnieniu ww. osób. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji złożonego przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, poprzez żądanie dodatkowych dokumentów potwierdzających treść złożonego oświadczenia.
14. W przypadku naruszenia postanowień, o których mowa w ust. 12, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.

§ 3.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy wynosi brutto zł (słownie.....złotych). Strony zgodnie ustalają, że kwota brutto wskazana w zdaniu poprzednim jest maksymalną kwotą wynagrodzenia należną Wykonawcy z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy i stanowi górną granicę, do jakiej Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty za wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. Z zastrzeżeniem ust. 1, należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie obliczone na podstawie liczby faktycznie zorganizowanych Spotkań oraz liczby potwierdzonych przez Zamawiającego uczestników Spotkania. Ceny jednostkowe będące podstawą do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy określa Oferta. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych przez cały okres obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3 pkt 1 i ust. 5 Umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu faktycznie zorganizowanych Spotkań.
4. Strony zgodnie postanawiają, że kwota wymieniona w ust. 1, jest całkowitą kwotą wynagrodzenia należną Wykonawcy z tytułu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz, że



- wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku niewykorzystania kwoty, o której mowa w ust. 1, w terminie realizacji przedmiotu Umowy wskazanym w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie odszkodowawcze.
 6. Wynagrodzenie płatne jest za każde zorganizowane Spotkanie, na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT każdorazowo po stwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania Spotkania w protokole odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
 7. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku błędnie wystawionej faktury VAT termin, o którym mowa w ust. 6, biegnie ponownie od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.

§ 4.

1. Okres realizacji przedmiotu Umowy obejmuje 9 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2. i 3.
2. W przypadku wcześniejszego wykorzystania kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 3 ust. 1 Umowy, niniejsza Umowa przestaje obowiązywać.
3. W przypadku niewykorzystania pełnej kwoty, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, w terminie realizacji przedmiotu Umowy wskazanym w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy o kolejne 6 (sześć) miesięcy. O zamiarze skorzystania z prawa, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający poinformuje Wykonawcę nie później niż 1 miesiąc przed końcem okresu realizacji przedmiotu Umowy wskazanego w ust. 1.

§ 5.

1. Stwierdzenie należytego wykonania przedmiotu Umowy następuje w drodze podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru. Sporządzony i podpisany protokół odbioru zostanie przesłany Wykonawcy w formie elektronicznej, na adres mailowy wskazany w § 7 ust. 1 Umowy.



2. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1, zawiera w szczególności:
 - 1) oznaczenie Zamawiającego i Wykonawcy;
 - 2) wskazanie Umowy;
 - 3) stwierdzenie należytego wykonania albo określenie, w jakim zakresie Umowa nie została wykonana lub została wykonana nienależycie, wraz ze wskazaniem sposobu dalszego postępowania;
 - 4) datę sporządzenia protokołu odbioru;
 - 5) podpisy osób upoważnionych do odbioru Przedmiotu Umowy.
3. Protokół odbioru sporządza się każdorazowo w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od dnia zakończenia danego Spotkania, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. W przypadku podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru z zastrzeżeniami wskazującymi, w jakim zakresie przedmiot Umowy nie został wykonany lub został wykonany nienależycie, Wykonawca, w terminie nieprzekraczającym 7 (siedmiu) dni roboczych od dnia podpisania protokołu odbioru, udzieli stosownych wyjaśnień w tym zakresie. Termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, liczony będzie od dnia przekazania protokołu odbioru z zastrzeżeniami na adres mailowy wskazany w § 7 ust. 1 Umowy.
5. Z zastrzeżeniem ust. 7, podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń, stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, o której mowa w § 3 ust. 6 Umowy, oraz wypłaty wynagrodzenia.
6. W terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na podstawie ust. 4, Zamawiający może od Umowy odstąpić i naliczyć Wykonawcy karę umowną na zasadach określonych w § 6 Umowy.
7. Jeżeli Zamawiający, mimo zastrzeżeń zgłoszonych w protokole odbioru, przyjmie przedmiot Umowy z zastrzeżeniami, wówczas wynagrodzenie może ulec obniżeniu proporcjonalnie do zakresu wadliwości przedmiotu Umowy.
8. Niezależnie od obniżenia wynagrodzenia w sytuacji, o której mowa w ust. 7, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej, określonej w § 6 Umowy.
9. Strony uzgadniają, że w razie uchylania się przez Wykonawcę od podpisania protokołu odbioru w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający może z upływem tego terminu od Umowy odstąpić lub sporządzić jednostronny protokół odbioru.

§ 6.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym, gdy Wykonawca zorganizuje Spotkanie w sposób wadliwy albo sprzeczny z niniejszą Umową, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy, za każdy przypadek naruszenia, kary umownej w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto za Spotkanie, którego naruszenie dotyczy, obliczonej zgodnie z § 3 ust. 2 niniejszej Umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje lub zaprzestał wykonywania przedmiotu Umowy lub w przypadku powtarzających się zaniedbań ze strony Wykonawcy dotyczących wykonania przedmiotu Umowy, w tym organizacji Spotkania, w szczególności, gdy Zamawiający zgłosi zastrzeżenia, do co najmniej czterech zorganizowanych Spotkań, Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym i naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy suma kar umownych będzie równa lub przekroczy wysokość 35% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. W przypadku rozwiązania Umowy w trybie, o którym mowa w ust. 2. lub 3, Wykonawca może żądać od Zamawiającego wyłącznie wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania części przedmiotu Umowy do dnia rozwiązania niniejszej Umowy, pomniejszonego o wysokość sumy kar umownych, o której mowa w ust. 1 lub 2.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu tych okoliczności.
6. Niezależnie od postanowień ust. 5, Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym czasie w przypadku wystąpienia niezależnych od którejkolwiek ze Stron okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy lub części przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wyżej wymienionych okolicznościach.
7. Rozwiązanie/odstąpienie od niniejszej Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Rozwiązanie/odstąpienie od niniejszej Umowy nie powoduje odpowiedzialności odszkodowawczej Zamawiającego w związku ze skróceniem okresu obowiązywania Umowy.



9. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszanie przysługującego mu wynagrodzenia o naliczone przez Zamawiającego kary umowne. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania kary w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu wezwania do zapłaty.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 7.

1. Strony postanawiają, że do kontaktów pomiędzy Stronami oraz do podejmowania bieżących uzgodnień związanych z realizacją Umowy upoważnione są następujące osoby:
ze strony Zamawiającego –, e-mail:, tel.;
ze strony Wykonawcy –, e-mail:, tel.
2. Strony postanawiają, że osobami upoważnionymi do odbioru Przedmiotu Umowy i podpisywania protokołów odbioru, o których mowa w § 5 Umowy, są:
ze strony Zamawiającego: –, e-mail:, tel.;
ze strony Wykonawcy: –, e-mail:, tel.
3. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 1 i 2, następuje poprzez pisemne lub elektroniczne powiadomienie drugiej Strony, bez konieczności zawarcia aneksu do niniejszej Umowy.

§ 8.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności uPzp oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, ze zm.).
2. Dopuszcza się zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty poprzez zwiększenie kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, o mniej niż 10%.
3. Zmiana niniejszej Umowy dopuszczalna jest w sytuacji, gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego, nie była możliwa do przewidzenia na etapie zawarcia Umowy, a ponadto jej dokonanie podyktowane jest w szczególności:
 - 1) obniżeniem wysokości cen jednostkowych, o których mowa w § 3 ust. 2 Umowy;
 - 2) zmianą przepisów prawa;



- 3) zmianą stanu faktycznego powodującego nieracjonalność lub niecelowość dalszej realizacji przedmiotu Umowy na zasadach określonych w niniejszej Umowie;
 - 4) działaniem siły wyższej uniemożliwiającej realizację w części lub w całości przedmiotu Umowy na zasadach określonych w niniejszej Umowie;
 - 5) działaniem osób trzecich, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności;
 - 6) rozbieżnościami lub niejasnościami w treści niniejszej Umowy, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie brzmienia niniejszej Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
 - 7) przedłużeniem terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 3 niniejszej Umowy.
4. Jeżeli zmiana przepisów prawa w okresie obowiązywania niniejszej Umowy powodować będzie konieczność zmiany treści Umowy, Strony dokonają niezwłocznie zmiany niniejszej Umowy w zakresie wymaganym tymi przepisami.
5. W przypadku wystąpienia w okresie obowiązywania niniejszej Umowy zmian, które będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w postaci zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008, ze zm.);
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- każda ze Stron może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany kwoty wynagrodzenia. Strona zwracająca się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji winna wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zasadność zwrócenia się Wykonawcy o przeprowadzenie negocjacji w sprawie zmiany wynagrodzenia.
6. Wszelkie zmiany w treści niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem § 7 ust. 3 Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



7. Prawa i obowiązki oraz wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przenoszone na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
8. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony będą starały się rozstrzygać polubownie, a w przypadku nieosiągnięcia konsensusu rozstrzygać je będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
10. Integralną część Umowy stanowią jej następujące załączniki:
 - 1) *Załącznik Nr 1. Pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego (kopia);*
 - 2) *Załącznik Nr 2. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (kopia);*
 - 3) *Załącznik Nr 3. Oferta Wykonawcy z dnia (kopia);*
 - 4) *Załącznik Nr 4. Opis Przedmiotu Zamówienia (kopia);*
 - 5) *Załącznik Nr 5. Wykaz planowanych Spotkań w terminie maj - grudzień 2017.*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA